

**COMMUNIQUE DE PRESSE DU 19/12/2014**

**Sous le patronage de l'Abbaye de Scourmont**

**PARTENARIAT ENTRE L'ASBL ALBATROS ET LA FUP  
FONDATION CHIMAY-WARTOISE DANS LE CADRE  
DU DEVELOPPEMENT D'UNE ENTREPRISE  
SOCIETALE**

Dans le vocabulaire d'aujourd'hui, on entend, souvent, le mot « sociétal » ; on parle de projets sociétaux ou d'activités sociétales menés par des entreprises ou des associations.

« Sociétal » se définit originellement comme « *ce qui se rapporte à la structure, à l'organisation ou au fonctionnement de la société* »<sup>1</sup>.

L'acception du mot évolue de plus en plus pour signifier plus précisément ce qui est positif pour la société sous l'angle social, éthique et environnemental.

Une entreprise se caractérise par l'organisation efficace de moyens, au service d'un projet économique ou non.

Une entreprise sociétale peut donc être définie comme une organisation efficace de moyens au service d'un projet visant à agir positivement sur la société au sens social, éthique et environnemental.

Mettre sur pied une entreprise de ce type, c'est le défi que se lancent l'ASBL Albatros et la Fondation Chimay-Warquoise en s'associant pour le présent projet :

---

<sup>1</sup> <http://fr.wiktionary.org>

*Transformer le site de l'actuelle exploitation agricole, connue sous le nom de ferme de l'Abbaye, en un espace d'hébergement et d'activités adaptés pour des personnes adultes handicapées mentales.*

## « CREER DU CAPITAL SOCIAL ET DES EMPLOIS AU SERVICE DU CAPITAL HUMAIN ET DE L'EPANOUISSEMENT DE PERSONNES HANDICAPEES »

### A. Les partenaires en présence

#### a. L'ASBL Albatros – [www.albatros-asbl.be](http://www.albatros-asbl.be)

L'ASBL Albatros de Petite-Chapelle est un Service Résidentiel, pour personnes adultes handicapées mentales, agréé et subventionné par l'AWIPH (Agence Wallonne Pour l'Intégration de la Personne Handicapée).

L'Albatros est aussi un Foyer Occupationnel et un Foyer d'Accueil Médicalisé agréé et subventionné par le Conseil Général des Ardennes et de l'Agence Régionale de Santé Champagne-Ardenne sous l'égide d'un Arrêté conjoint. Aussi, d'autres conventions existent avec les départements frontaliers.

La raison d'être de l'Albatros, c'est :

- Reproduire du mieux possible ce que la vie normale propose, c'est-à-dire une alternance de temps d'activités valorisantes, de vie en foyer et de loisirs.
- Donner des réponses à l'inquiétude des familles quant au devenir de leur enfant et proposer un projet en rapport avec les besoins évolutifs de chacun.
- S'ouvrir « au monde et accueillir le monde »...

L'Albatros Petite-Chapelle accueille 302 personnes handicapées et emploie 350 personnes.

A la demande du Conseil Général des Ardennes Françaises, l'Albatros a créé un établissement à Montcornet (l'Albatros 08) qui accueille 33 personnes handicapées en internat et 40 en externat.

#### b. La FUP Fondation Chimay-Wartheoise – [www.wartheoise.be](http://www.wartheoise.be)

Créée en 1996 par l'Abbaye et Solidarité Cistercienne, la Fondation est une fondation d'utilité publique ayant reçu une mission de développement local sur la région autour du monastère, région qui en a malheureusement de plus en plus besoin.

Il s'agit d'une mission de développement global – économique / social / culturel.

Comme moyens pour exercer sa mission, la Fondation a reçu les actions des entreprises composant le groupe Chimay et commercialisant les produits Trappistes de Chimay ; elle est actionnaire majoritaire de ce groupe et comme telle, elle doit organiser la gestion des sociétés pour retirer les moyens utiles à son action.

En quelques chiffres consolidés de l'année 2013 :

- Personnel occupé : 173 personnes
- Total d'actif : 64.068.000
- Chiffre d'affaires : 59.564.000
- Total des produits : 63.017.000
- EBITDA : 6.881.000
- Résultat net consolidé : 1.755.000

## B. Le projet

L'activité agricole sur le site de Poteaupré sera arrêtée à la fin de l'année 2014.

Le site bâti et les terres qui l'entourent devaient trouver une nouvelle destinée de la ligne des activités séculaires de l'Abbaye :

- Un espace pour accueillir ;
- Des terres à travailler pour produire ;
- Des produits à cultiver et à partager ;
- Un petit élevage à développer.

C'est dans ce contexte qu'est née l'idée d'associer les moyens de la Fondation et l'expertise de l'Albatros pour développer un hébergement et un site horticole adaptés pour des personnes adultes handicapées mentales, sur le site de la ferme.

Nous officialisons aujourd'hui un partenariat qui vise, après obtention de toutes les autorisations et agréments nécessaires, à mettre en place sur le site :

- Pour les fonctions d'accueil :
  - Un hébergement de 2 X 18 lits dans un bâtiment architecturalement intégré dans l'espace existant mais d'une fonctionnalité et d'une organisation similaires aux derniers projets réalisés par l'Albatros ; dans ce contexte, les études et avant-projets ont été confiés au bureau d'architectes « Atelier de Tromcourt » qui travaille avec l'Albatros depuis des années et est ainsi bien au fait des exigences en la matière.
  - L'éloignement par rapport au site historique et intégré de l'Albatros exigera que cet hébergement garantisse une certaine autonomie avec sur place des espaces logistiques (infirmerie, buanderie,...).

- Les familles des résidents ne seront pas oubliées ; l'actuel corps de logis de la ferme sera aménagé en gîte permettant l'accueil des parents et amis.
- Pour les locaux d'activités :
  - Des ateliers de transformations adaptés aux personnes handicapées seront aménagés sur le site en fonction des activités de maraîchage et de petit élevage qui seront développées ; des réflexions sont à mener avec les équipes pour choisir les meilleures opportunités.
  - Des synergies vont être développées avec des autres producteurs locaux pour assurer l'écoulement des produits bruts ou transformés sur place ou au travers d'un circuit-court.
  - Des collaborations sont envisagées avec l'Auberge de Poteaupré.
- Pour le travail des terres :
  - Un(ou des) espace(s) de maraîchage et de petit élevage adapté(s) sera(seront) aménagé(s) ; dans ce contexte, la Fondation a lancé, il y a plusieurs semaines, le recrutement d'un bio-ingénieur, spécialisé en maraîchage et organisation de circuit-court ; il aura pour mission l'organisation et l'aménagement du site de production en liaison avec le personnel éducatif de l'Albatros.

## C. Quelques aspects complémentaires

Le site exploité (bâti et non-bâti) sera de plus ou moins 10 hectares.

Le budget du projet va approcher les 5.000.000 euros ; des pistes de financement originales vont être étudiées.

Le projet générera entre 25 et 30 nouveaux emplois (temps pleins et partiels confondus).

